



bream immobilien

Makler-Unternehmensverbund

Sakrower Kirchweg 76a, 14089 Berlin

Mob.: +49 (0) 179 110 76 58

info@breamimmobilien.de

IMMOBILIENBEWERTUNG

1. Grundinformationen:

Eigentümer:

Name _____

Vorname _____

Tel. _____

Email _____

Immobilie:

Adresse _____

PLZ/Ort _____

2. allgemeine Informationen zur Immobilie: (bitte Zutreffendes ausfüllen oder ankreuzen)

a) Wohnung:

_____ qm Wohnungsgröße (Wohnfläche)

_____ qm Grundstücksgröße (des Gemeinschaftseigentums, siehe Grundbuch)

_____ Miteigentumsanteile MEA (siehe Grundbuch oder Teilungserklärung)

b) Haus:

_____ freistehendes EFH massiv _____ freistehendes EFH Fertighaus/ Leichtbauweise _____ RH/ DHH

_____ MFH mit _____ abgeschlossenen Wohneinheiten (Anzahl)

_____ qm Wohnfläche Haus _____ qm Grundstücksgröße _____ Anzahl Vollgeschosse

_____ unterkellert (ja/nein)

c) Baugrundstück:

_____ qm Grundstücksgröße

_____ GFZ (Geschossflächenzahl, falls bekannt)

_____ GRZ (Grundflächenzahl, falls bekannt)

bream immobilien
Makler-Unternehmensverbund

Sonja Bream
Sakrower Kirchweg 76a
14089 Berlin

IBAN: DE35 1008 0000 0337 4191 00
BIC: DRESDEFF100
USt-ID: DE202 62 48 00

Immobilien- und
Finanzierungsvermittlung

Sylwia Kuzak-Fischer
Rapsstr. 59
13629 Berlin

IBAN: DE66 7002 0270 0015 1156 27
BIC: HYVEDEMMXXX
USt-ID: DE275 31 65 47



bream immobilien

Makler-Unternehmensverbund

Sakrower Kirchweg 76a, 14089 Berlin

Mob.: +49 (0) 179 110 76 58

info@breamimmobilien.de

3. Weitergehende Merkmale der Immobilie: (bitte Zutreffendes ausfüllen oder ankreuzen)

_____ Aussenstellplatz _____ Garage/ Tiefgarage _____ Carport (Anzahl)

_____ Baujahr

_____ Terrasse(Anzahl) _____ Balkon (Anzahl)

___ einfache Ausstattung ___ durchschnittl. Ausstattung ___ gehobene Ausstattung ___ luxuriös

_____ € Höhe der Miet-/ Pachteinnahmen (Nettokalt) pro Jahr

Getätigte Modernisierungen (Angabe Jahr der Modernisierung):

_____ Dach _ _____ Fassade _____ Dämmung

Weitere Erläuterungen _____

_____ neue Fenster _____ neue Türen _____ Heizung

Weitere Erläuterungen _____

_____ Elektrik _____ Wasser-/ Abwasserleitungen

_____ Bäder

_____ Decken/ Fußböden/ Innengestaltung/ Grundrisserneuerung

Weitere Erläuterungen _____

Ich willige ein, diese Daten zum Zwecke der Immobilienbewertung an Bream Immobilien freizugeben.

Ort _____ Datum _____

Unterschrift/ Name Eigentümer/in

bream immobilien
Makler-Unternehmensverbund

Immobilien- und
Finanzierungsvermittlung

Sonja Bream
Sakrower Kirchweg 76a
14089 Berlin

Sylwia Kuzak-Fischer
Rapsstr. 59
13629 Berlin

IBAN: DE35 1008 0000 0337 4191 00
BIC: DRESDEFF100
USt-ID: DE202 62 48 00

IBAN: DE66 7002 0270 0015 1156 27
BIC: HYVEDEMMXXX
USt-ID: DE275 31 65 47